

ESETI TÁJÉKOZTATÁS

kezelési szabályzat módosításáról

A Biggeorge 41. Ingatlanbefektetési Alap (lajstromszáma a Magyar Nemzeti Bank nyilvántartásában: 1221-96, székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., a továbbiakban: Alap) kezelőjeként eljáró Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32.; cégjegyzékszáma: 01-10-045316, továbbiakban: Alapkezelő), az Alap Kezelési Szabályzatának III.10. pontjára hivatkozással az alábbiakat teszi közzé:

Az Alapkezelő Igazgatósága az 1/2026. (VIII.10.) számú határozattal döntött a Kezelési Szabályzat átfogó módosításáról, ennek során módosításra kerülnek az Alapra vonatkozó alapinformációk, az Alap befektetési politikáját tartalmazó rendelkezések, a Kezelési Szabályzat módosítására, az eszközök értékelésére, vonatkozó szabályok, a díjakat és költségeket tartalmazó fejezet. A módosítás során az Alapkezelő kiegészítette a Kezelési Szabályzatot a befektetők tájékoztatását szolgáló információkkal, átvezette a Kezelési Szabályzatban az Alapkezelő közreműködői adataiban bekövetkezett változásokat és a jogszabályi módosításokat. **A módosítás hatálybalépésének dátuma: 2026.08.10. napja.**

A Kezelési Szabályzat módosítása megtekinthető a forgalmazónál: Concorde Értékpapír Zrt., 1123 Budapest, Alkotás u. 55-61. 7. em., illetve az Alapkezelő székhelyén: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32.

A Befektető ezirányú kérése esetén a Kezelési Szabályzat módosítását az Alapkezelő a Befektető által megadott elektronikus vagy postai címre küldi meg.

Budapest, 2026. augusztus 17.

Biggeorge Alapkezelő Zrt.